

成人病センター等整備費負担について
移転建替（案）

総事業費 457億円

うち
用地取得費 116億円
(約97万円/m² × 1.2ha)

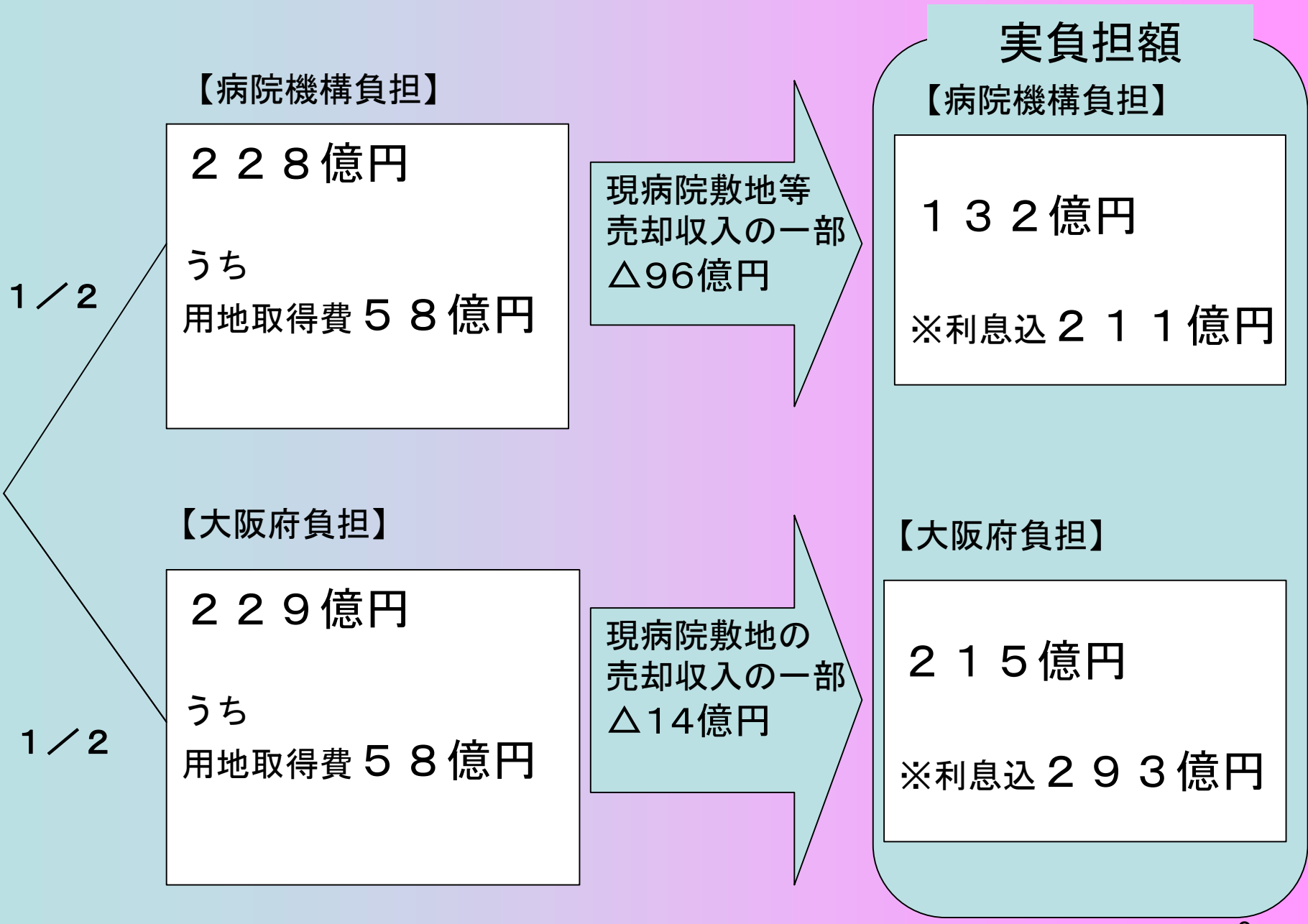
※利息 157億円

成人病センター等整備費負担について
一例として、咲洲地区移転だと（下段の赤字）

総事業費 457億円
⇒ 377億円 80億円の減

うち
用地取得費 116億円 ⇒ 36億円
(約97万円/m²)
⇒ 約30万円/m²と仮定

※利息 157億円
⇒ 127億円 30億円の減



咲洲地区移転だと（下段の赤字）

【病院機構負担】

228億円
⇒ 188億円
うち
用地取得費 58億円
⇒ 18億円

1/2

【大阪府負担】

229億円
⇒ 189億円
うち
用地取得費 58億円
⇒ 18億円

1/2

現病院敷地等
売却収入の一部
△56億円

現病院敷地の
売却収入の一部
△54億円

実負担額

【病院機構負担】

132億円
※利息込 211億円
⇒ 196億円

【大阪府負担】

215億円
⇒ 135億円
※利息込 293億円
⇒ 198億円

実負担額の比較（利息込）【試算】

大手前移転建替案

【病院機構負担】

211億円

【大阪府負担】

293億円

+

森之宮関連施設整備費

2億円

||

295億円

咲洲地区だと・・・

【病院機構負担】

196億円

【大阪府負担】

198億円

+

森之宮関連施設整備費

2億円

||

200億円

病院機構
15億円
の減

大阪府
95億円
の減